

HomeExchange biedt extra mogelijkheden aan eigenaren van B&B's en andere kleinschalige gastenverblijven

Eigenaren van B&B-achtige accommodatie kunnen nu gratis verblijven in woningen in meer dan 150 landen, in ruil voor hun leegstaande kamers.

HomeExchange.com lanceert een nieuw programma dat is gericht op eigenaren van kleinschalige accommodatie, zoals een bed & breakfast en kleine hotelletjes/gastenverblijven.

Het programma geeft deze eigenaren de mogelijkheid om toch gebruik te maken van hun leegstaande gastenverblijven, namelijk door deze als ruilaccommodatie aan te bieden op HomeExchange.com, 's werelds grootste huizenruil-website (in Nederland en Vlaanderen: HuizenRuil.com). Dit initiatief maakt het voor hen mogelijk om via een ruil gratis te verblijven in een van de 65.000 ruilwoningen die worden aangeboden op HomeExchange.com.



The screenshot shows the HomeExchange.com website interface. At the top, there is a navigation bar with links for 'Hoe werkt het', 'Zoek huizen', and 'Doorzoek collectie'. A search bar contains the text 'Waar wil je heen?' with a magnifying glass icon. To the right of the search bar are buttons for 'aanmelden' and 'Word lid', and a language selector set to 'NL'. Below the navigation bar is a large banner image of a garden with pink roses. Overlaid on the bottom of the banner is the text 'Verander een leegstaande kamer in een gratis vakantie'. Below the banner is a section titled 'Verblijf GRATIS in deze huizen' with the subtext 'Deze leden zoeken in jouw omgeving. Verblijf er gratis en laat ze ook gratis in je B&B verblijven.' Below this text is a carousel of four property images. The first image shows a church in Wschowa, Poland. The second image shows a house in Vejle County, Denmark. The third image shows a house in the Province of Viterbo, Italy. The fourth image shows a beach in Lincoln City, Oregon.

De visie van HomeExchange is ook hier dezelfde als sinds de oprichting in 1992. Net als 'gewone' huiseigenaren worden professionals op het gebied van kleinschalige

accommodatie gevraagd zich in te schrijven, tegen een jaarlijks lidmaatschapsbedrag . Hierdoor worden ze huizenruilers: ze kunnen hun lege kamers inzetten voor gelijktijdige of niet-gelijktijdige ruilen met de woningen van een van de leden van HomeExchange.com. Ze hebben daarbij dezelfde rechten als gewone leden; ze kunnen aanbiedingen en ruildata naar eigen inzicht voorstellen, weigeren of accepteren.

In tegenstelling tot 'gewone' leden mogen professionele leden hun eigen website bij de ruilaanbieding zetten. Hierdoor kunnen HomeExchange-leden er eventueel ook voor kiezen om als betalende gast in de B&B te verblijven, bijvoorbeeld in het hoogseizoen. In die gevallen vinden alle financiële transacties direct met de eigenaar plaats, want HomeExchange houdt zich nooit bezig met betaalde verblijven.

Een eigenaar van een B&B of een klein gastenverblijf heeft hierdoor dus twee extra kansen: een gratis verblijf in ruil voor kamers die toch leeg zouden staan; en de kans om zijn accommodatie te laten zien aan een specifiek publiek van enthousiaste reizigers die op zoek zijn naar authenticiteit en die wat meer weg willen van de gebaande paden.

Sylvie en Didier, leden van HomeExchange sinds 2008, runnen een bed and breakfast in het zuiden van Frankrijk. “In het laagseizoen hebben we nu met onze 13 kamers extra mogelijkheden om de hele wereld over reizen.”

“We kwamen in gesprek met eigenaren van kleinschalige accommodatie die zich spontaan hadden ingeschreven op HomeExchange.com en we realiseerden ons dat er mogelijkheden lagen. Kamers die niet bezet zijn, bieden mooie kansen om te ruilen met andere professionals of met gewone leden”, zegt William Heinzer, European Director bij HomeExchange. “Onze missie blijft om het ruilen van accommodatie mogelijk te maken. We bewegen als bedrijf op geen enkele manier richting de verhuur van woningen. We bieden hiermee simpelweg extra ruilmogelijkheden aan een enthousiast publiek en geven professionals een unieke manier om hun leegstaande accommodatie te benutten. Iedereen wint hier bij.”

De *dedicated* homepage voor de professionals is:

<https://www.huizenruil.com/nl/bnb>

Lidmaatschapsprijs voor 12 maanden: 130 euro voor onbeperkt ruilen zonder extra kosten.

Over HomeExchange.com

HomeExchange.com werd in 1992 opgericht door Ed Kushins en is de grootste en snelst groeiende huizenruil-website ter wereld. Dit jaar zullen de 65.000+ leden meer dan 130.000 huizenruilen uitvoeren, in meer dan 150 landen. Behalve de reiskosten, hoeft een vakantie via

HomeExchange.com niet meer te kosten dan thuis blijven. De website is nu beschikbaar in 15 verschillende talen, waaronder Nederlands (www.huizenruil.com).

HomeExchange.com is gekozen in november 2015 voor 'beste website/app om je verblijf te boeken' door de lezers van USA TODAY and 10Best.

Mediacontact

Corinne Nieman

www.huizenruil.com

0031.6.55375516

corinne@huizenruil.com